



COMMUNE DE LA BARBEN
DEPARTEMENT
DES BOUCHES DU RHÔNE

ARRONDISSEMENT
D'AIX-EN-PROVENCE

République française
Liberté, égalité, fraternité

**DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Envoyé en préfecture le 05/01/2026

Reçu en préfecture le 05/01/2026

Publié le

Berser
Levrault

Séance du 29 décembre 2025
ID : 013-211300090-20251229-202553-DE

DÉLIBÉRATION N°53-2025

Nombre de membres en exercice	11
Nombre de membres présents	9
Nombre de membres votants	9
Pour	9
Contre	0
Abstention	0

Date de la convocation : 22/12/2025

L'an deux mille vingt-cinq le vingt-neuf décembre à 17 h 00, le Conseil Municipal de la commune de LA BARBEN a été assemblé salle du Conseil Municipal, sur la convocation qui lui a été adressée par le Maire, conformément aux articles L. 2121.10 à 2121.12 du Code Général des Collectivités Territoriales, et conformément à l'article L.2121-14 du CGCT sous la présidence de Monsieur Franck SANTOS;

Étaient présents à cette assemblée : Maryvonne GASCON, Colette MARTINET, Bernard JEAN, Michel GOURLIA, Noël THOMAS, Sabine BOUCHET, Mélanie HENARD et Michel PUECH formant la majorité des membres en exercice, le conseil étant composé de douze membres

EXCUSÉS DONNANT POUVOIR :

EXCUSÉS ABSENT : Philippe CARON et Jean COYE

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Bernard JEAN

OBJET : Redevance d'occupation du domaine public (RODP).

Conformément au Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2121-29 et L.2331-2 et suivants, il appartient au Conseil Municipal de fixer et de modifier les tarifs municipaux relatifs aux droits de place et à l'occupation du domaine public communal selon le tableau ci-dessous.

Droits de place / Occupation du Domaine Public Communal	TARIFS FIXES
Terrasse bar et restaurant par an	10,00 € le m ²
Brocantes et autres activités commerciales sur le domaine public	500,00 € par jour 2 000,00 € pour les 2 journées d'un week-end
Vide Grenier Associations Barbenaïses	100.00 € par jour
Emplacement fête foraine (tarif pour une semaine y compris week-end et avec électricité) Petits métiers : Manèges enfantins : Manèges adultes (chenilles, grand huit, karting, auto scooters.) :	8,00 € le m linéaire 20,00 € le forfait 100,00 € le forfait
Cirques : Surface inférieure à 500 m ² Surface comprise entre 500 m ² et 1 000 m ² Surface supérieure à 1000 m ²	100.00 € par week-end 200.00 € par week-end 300.00 € par week-end
Restauration ambulante (+ forfait électricité) :	30,00 € par jour (+ 4,00 €) 160.00 € par mois (+15,00 €)

Ventes sur les voies publiques Ventes saisonnières Chrysanthèmes et fleurs(Toussaint) etc. Autres : Cars, Camions, Engins, Exposants, Groupes d'artistes, musiciens, ventes au déballage...	<div> <div>Envoyé en préfecture le 05/01/2026</div> <div>Reçu en préfecture le 05/01/2026</div> <div>Publié le 05/01/2026</div> <div>ID : 013-211300090-20251229-202553-DE</div> </div> <div>50,00 € le forfait de 3 jours</div> <div>Berger Levrault</div> <div>40,00 C par [jour]</div>
Stationnement sur les voies : - Véhicules (travaux, déménagements, ateliers, etc....)	10,00 € par jour par place de stationnement
Permission de voirie : Installation de benne, véhicule, échafaudage, palissade ou autres protections...	10,00 € le mètre linéaire/semaine

Vu Le code général de la propriété des personnes publiques

Considerant l' Art. L. 2125-3 du CG3P – « La redevance due pour l'occupation ou l'utilisation du domaine public tient compte des avantages de toute nature procurés au titulaire de l'autorisation. »

Le montant des redevances est donc fixé par l'assemblée délibérante de la collectivité territorialement compétente, en fonction d'une part fixe, qui correspond à la valeur locative d'une propriété privée comparable à la dépendance du domaine public occupée, et d'une part variable, déterminée selon les avantages retirés par le titulaire du titre d'occupation du domaine public.

A ce titre la commune ,en complément de la part fixe, établit à 1,5% la part variable annuelle applicable aux titulaires des titres d'occupation du domaine public.

Cette part variable correspond à 1,5% du chiffre d'affaire du titulaire.

Le titulaire s'engage à fournir à la ville une attestation comptable mentionnant le montant du chiffre d'affaire de son activité pour l'année N avant le 31 janvier de l'année N+1 afin de permettre le calcul de la part variable.

Celle-ci sera versée en une fois avant le 01 mars de l'année N+1

Quel que soit le montant des recettes générées par l'exploitation, le titulaire de l'autorisation d'occupation temporaire est soumis à un versement plancher annuel de 200 € au titre de la part variable

Une exception peut être appliquée par l'autorité compétente dans le cas des associations dont l'activité est désintéressée et concourt à la satisfaction d'un intérêt général, si l'avantage économique induit par l'occupation du domaine public est extrêmement faible.

Dès lors, les collectivités peuvent leurs octroyer des titres d'occupation en compensation d'une redevance, qui tiendra compte uniquement de la part fixe relative à la valeur locative du bien occupé

Monsieur Le Maire précise que la presente deliberation annule et remplace la deliberation 42-2025

Ayant entendu l'exposé du Maire
Le Conseil Municipal, après avoir délibéré à l'unanimité

APPROUVE la part fixe des tarifs municipaux d'occupation du domaine public tels que présentés dans le tableau ci-dessus,et la part variable telle qu'exposée.

AUTORISE Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches utiles et nécessaires en vue de l'application de la présente délibération et à signer tout document se rapportant à cette affaire.

PRÉCISE que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou publication et de sa transmission à Monsieur le Sous-préfet d'Aix-en-Provence.

La Barben, le 29 décembre 2025

Le Maire

Franck SANTOS



Secrétaire de séance

Bernard JEAN



Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal, Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en sous-préfecture le _____ de la publication/notification le _____ Fait à La Barben, le _____
Le Maire Franck SANTOS